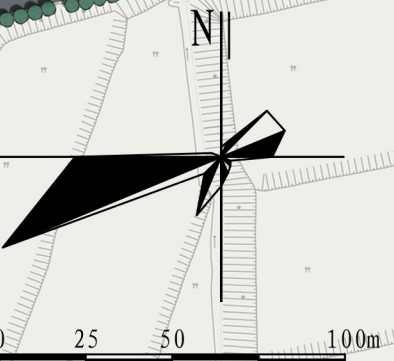


新平工业园区桂山片区产城融合基础设施建设项目

修建性详细规划

主要经济技术指标表						
序号	名称	单位	建筑单栋	栋数	总建筑面积	备注
1	总用地面积	m²			170423.94	255.64亩（含水塘6.2075亩）
2	净用地面积	m²			166525.01	249.78亩（含水塘6.2076亩）
	总建筑面积	m²			220701.75	
3	生物资源加工区	A型标准厂房	m²	11461.06	3	34383.18
		B型标准厂房	m²	7437.34	2	14874.68
		C型标准厂房	m²	9395.74	3	28187.22
		D型标准厂房	m²	12438.06	2	24876.12
		2#配套业务用房	m²	3620.05	1	3620.05
		配套用房	m²			427.92
3	轻工业加工区	E型标准厂房	m²	15104.26	3	45312.78
		F型标准厂房	m²	9784.54	1	9784.54
		D型标准厂房	m²	12438.06	2	24876.12
		1#配套业务用房	m²	3019.58	2	6039.16
		配套用房	m²			279.28
		综合楼	m²	3448.10	1	3448.10
3	产业扶贫中心	倒班宿舍	m²	12211.84	2	24423.68
		配套用房	m²			168.92
		建筑占地面积	m²		51619.81	
4	生物资源加工区	A型标准厂房	m²	2813.59	3	8440.77
		B型标准厂房	m²	1807.66	2	3615.32
		C型标准厂房	m²	2297.26	3	6891.78
		D型标准厂房	m²	3057.84	2	6115.68
		2#配套业务用房	m²	1060.67	1	1060.67
		配套用房	m²			427.92
4	轻工业加工区	E型标准厂房	m²	3724.39	3	11173.17
		F型标准厂房	m²	2394.46	1	2394.46
		D型标准厂房	m²	3057.84	2	6115.68
		1#配套业务用房	m²	819.52	2	1639.04
		配套用房	m²			279.28
		综合楼	m²	1273.12	1	1273.12
4	产业扶贫中心	倒班宿舍	m²	1012.00	2	2024.00
		配套用房	m²			168.92
		绿地面积	m²		32971.95	绿地包括水体1761.80
5		容积率			1.32	
6		建筑密度	%		30.99	
7		绿化率	%		19.80	
8		停车位	个		1920	大型车位59个 小车位824个 非机动车1037个



拟建污水处理厂
位置示意

规划范围线
净用地范围线

图例:

- 规划建筑
- 规划道路
- 主要出入口
- 绿化景观
- 停车位
- 净用地范围线
- 规划范围线

总平面规划图