

# 新平彝族自治州发展和改革委员会文件

新发改投资〔2022〕99号

## 新平县发展和改革委员会 关于新平县2023年度第一批次城镇建设农用地 转用及土地征收建设项目可行性研究报告的 批复

新平县自然资源局：

新平县2023年度第一批次城镇建设农用地转用及土地征收建设项目，根据《云南省政府投资管理办法》的有关要求，通过了可行性研究报告专家技术审查，具备审批相关条件。经我局研究，同意建设玉溪市新平县建兴乡现代农业产业园及土地整治建设项目，现批复如下：

### 一、项目建设必要性

仙福钢铁现年生产能力为铁267万吨、粗钢360万吨，主要产品为钢筋混凝土用钢和碳素结构钢，目前原料场、烧结、炼铁、

炼钢、轧钢、供配电、燃气、热力、给排水、废钢料场等设施齐全。但离国家产业政策，建设“云南绿色钢城”还有一定的差距，为加快产业转型升级步伐，践行绿色发展理念，依托现有公共基础设施新建相关配套项目，仙福钢铁的产能置换装备技术升级已势在必行。

**二、项目名称：**新平县 2023 年度第一批次城镇建设农用地转用及土地征收建设项目

**三、项目业主：**新平彝族傣族自治县自然资源局

**四、建设性质：**新建

**五、建设地点：**新平县

**六、行业类型及编码：**N-7990

**七、项目代码：**2212-530427-04-01-342197

**八、建设规模及内容：**新平县 2023 年度第一批次城镇建设农用地转用及土地征收建设项目面积 189.3283 公顷，林地面积 106.8091 公顷。主要作为仙福钢铁的产能置换装备技术升级及相关配套项目，目前仙福钢铁现年生产能力为铁 267 万吨、粗钢 360 万吨，主要产品为钢筋混凝土用钢和碳素结构钢，目前原料场、烧结、炼铁、炼钢、轧钢、供配电、燃气、热力、给排水、废钢料场等设施齐全，为响应国家产业政策，建设“云南绿色钢城”，加快产业转型升级步伐，践行绿色发展理念，仙福钢铁的产能置换装备技术升级已势在必行，在依托现有公共基础设施的基础上新建相关配套项目。

**九、项目总投资及资金来源：**总投资 1402400 万元。

资金来源：申请政府投资。

**十、建设工期：**2023年1月开工，2025年1月竣工，工期两年。

**十一、招投标事项：**按工程项目招投标事项核准意见表实施。

根据项目批复内容，按照工程项目基本建设程序，办理和完善相关行政审批程序，及时组织项目开工建设。项目占地面积和建筑面积以实际勘察设计为准。

项目建设内容、建设规模、建设地点、投资如发生重大变化要及时报批，办理调整批复后方可开展下步工作。如擅自调整项目建设内容、建设规模、建设地点、投资，将由项目法人自行承担，县发展和改革局不再受理调整事项。

附：工程项目招投标事项核准意见表



新平县发展和改革局

2022年12月30日

---

抄送：县政府常务副县长施文，县委办、县政府办、县财政局、县审计局。

---

新平县发展和改革局办公室

2022年12月30日印发

---



附件：

## 工程项目招投标事项核准意见表

项目业主：新平县自然资源局

项目名称：新平县 2023 年度第一批次城镇建设农用地转用及土地征收建设项目

| 招 标 项<br>目 内 容 | 招标范围     |          | 招标组织形式   |          | 招标方式     |          | 不采用<br>招标方式 |
|----------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|-------------|
|                | 全部<br>招标 | 部分<br>招标 | 自行<br>招标 | 委托<br>招标 | 公开<br>招标 | 邀请<br>招标 |             |
| 勘察             | √        |          |          | √        | √        |          |             |
| 设计             | √        |          |          | √        | √        |          |             |
| 建筑工程           | √        |          |          | √        | √        |          |             |
| 安装工程           | √        |          |          | √        | √        |          |             |
| 监理             | √        |          |          | √        | √        |          |             |
| 其它             |          |          |          |          |          |          |             |

审批部门审核意见：**核准。**

请按照《中华人民共和国招标投标法》、《必须招标的工程项目规定》（国家发展改革委令 第 16 号）执行，涉及公共资源交易进公共资源交易中心办理。

  
新平县发展和改革局  
2022 年 12 月 30 日

