

新平县第四小学扩建项目校园总平面布置图

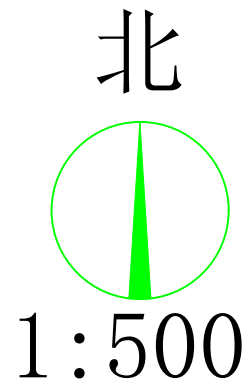
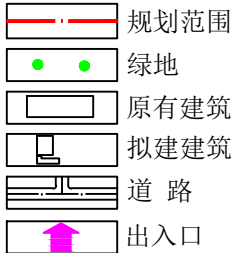


图 例



设计说明:

- 1: 根据建设方提供的地形测量图及批准的总平面方案进行本设计。
- 2: 图中坐标系采用2000国家大地坐标系。
- 3: 图中所注距离: 建筑物指外墙, 道路指道路牙外石缘。
- 4: 图中所注坐标: 建、构筑物指轴线交点坐标及用地红线拐点坐标。
- 5: 图中所注坐标、标高以米为单位, 尺寸以毫米为单位。
- 6: 图中凡道路场地、植草砖停车位同绿化交接出均设道牙, 道牙采用立缘石, 高度10-15厘米。
- 7: 道路场地: 车行道: 详西南18J812-13-1ab; 人行道: 详西南18J812-14-1. 道路道牙: 详西南18J812-15-D.
- 8: 绿化布置仅供参考。



新平县第四小学主要技术经济指标		
1. 总规划用地面积:22357.61㎡ (33.54亩)		
2. 建筑占地面积(㎡) 3971.04㎡	演播室	216.84㎡
	综合楼（1）	681.42㎡
	教学楼	529.06㎡
	综合楼（2）	399.68㎡
	学生宿舍	196.70㎡
	食堂	182.00㎡
	大门、值班室	25.95㎡
	新建风雨球场	1027.84㎡
	新建教学楼	711.55㎡
3. 总建筑面积12379.11㎡ 其中: 计容建筑面积11537.79㎡ 不计容建筑面积841.32㎡	演播室	216.84㎡
	综合楼（1）	3475.00㎡
	教学楼	1505.00㎡
	综合楼（2）	1561.39㎡
	学生宿舍	666.00㎡
	食堂	182.00㎡
	大门、值班室	25.95㎡
	风雨球场	1027.84㎡
	教学楼	2877.77㎡ (不含地下隔震层841.32㎡，不计容)
4. 道路场地面积(㎡)	13286.42㎡	
5. 建筑密度（%）	17.76%	
6. 容积率	0.52	
7. 绿地面积(㎡)	5100.15㎡	
8. 绿地率（%）	22.81%	
9. 机动车停车位	44个(含2个无障碍停车位, 1个新能源停车位)	
10. 非机动车停车位	125个	
11. 2.4米高围墙	647.77米	
新平县第四小学扩建项目主要技术经济指标		
1. 扩建项目规划用地面积:5458.00㎡		
2. 建筑占地面积(㎡) 1739.39㎡	风雨球场: 1027.84㎡	
	教学楼: 711.55㎡	
3. 总建筑面积(㎡) 4746.93㎡ 其中:计容建筑面积(㎡) 3905.61㎡ 不计容建筑面积(㎡) 841.32㎡	风雨球场: 1027.84㎡ 教学楼: 2877.77㎡ (不含地下隔震层841.32㎡，不计容)	
4. 道路场地面积(㎡)	1737.26㎡ (道路、羽毛球场、停车位)	
5. 建筑密度（%）	31.87%	
6. 容积率	0.72	
7. 绿地面积(㎡)	1981.35㎡ (停车位绿化已按30%折减)	
8. 绿地率（%）	36.30%	
9. 室外场地（块）	2块羽毛球场	
10. 2.4米高围墙	214.50米	
11. 机动车停车位	10个(含1个无障碍停车位, 1个新能源停车位)	
12. 非机动车停车位	38个	