

# 新平彝族自治县发展和改革局文件

新发改投资〔2023〕60号

## 新平县发展和改革局 关于新平县戛洒镇曼哈社区居家养老服务中心 及卫生室建设项目可行性研究报告的批复

新平彝族自治县戛洒镇曼哈社区：

你社区报来的《关于给予批复新平县戛洒镇曼哈社区居家养老服务中心及卫生室建设项目可行性研究报告的请示》文件收悉。

根据《云南省政府投资管理办法》的有关要求，项目通过了可行性研究报告专家技术审查，具备审批相关条件。经我局研究，同意实施新平县戛洒镇曼哈社区居家养老服务中心及卫生室建设项目，现批复如下：

**一、项目建设的必要性：**新平县戛洒镇曼哈社区目前有农户 586 户，成立以来一直没有专门的卫生室为居民提供基本公共卫生和

基本医疗服务。目前大部分青壮年外出务工，家中只留下老人独自居住，老人中有许多都年老体弱、患有慢性病或残疾，不仅生活质量低，而且面临诸多不安全的风险因素。项目实施改善居民医疗条件和配备生活、保健、娱乐设施，为老人提供住、养、学、乐等综合服务，切实保障老年人的合法权益，形成敬老、养老、助老以及代际和谐的良好社会风尚，对弘扬中华民族传统美德和社会发展具有重要意义，项目建设十分必要。

**二、项目名称：**新平县戛洒镇曼哈社区居家养老服务中心及卫生室建设项目

**三、项目业主：**新平县戛洒镇曼哈社区

**四、建设性质：**新建

**五、建设地点：**戛洒镇易地扶贫搬迁点南侧、永金高速搬迁安置点东侧

**六、行业类型及编码：**E-4790

**七、项目代码：**2310-530427-04-01-538728

**八、建设规模及内容：**居家养老服务中心建筑面积 464.80 平方米，设过厅、康复保健室、文娱健身室、图书室、餐厅、操作间、主副食库、5 间休息间、消防控制室、更衣室、盥洗间、男女卫生间及走道等；卫生室建筑面积 201.26 平方米，设公共卫生间、员工休息室、储藏间、医废暂存间、观察室、候诊室、诊断室、药房、配剂室、处置室、楼梯间及走道等。

**九、项目总投资及资金来源：**总投资 226.37 万元。其中：工程建设费用 195.87 万元，工程建设其它费用 17.69 万元，基本预备费 12.81 万元。

资金来源：2023 年省级民政事业专项资金（第二批）180 万元，2023 年第一批市级基层卫生保障补助资金 16 万元，自筹 30.37 万元。

**十、建设工期：**2023 年 10 月 1 日至 2024 年 1 月 31 日竣工，工期 4 个月。

**十一、招投标事项：**按工程项目招投标事项核准意见表实施。

根据项目批复内容，按照工程项目基本建设程序，办理和完善相关行政审批程序，及时组织项目开工建设。项目占地面积和建筑面积以实际勘察设计为准。

项目建设内容、建设规模、建设地点、投资如发生重大变化要及时报批，办理调整批复后方可开展下步工作。如擅自调整项目建设内容、建设规模、建设地点、投资，将由项目法人自行承担 responsibility，县发展和改革局不再受理调整事项。

附：工程项目招投标事项核准意见表

新平县发展和改革局

2023 年 10 月 7 日

---

抄送：县政府常务副县长施文，县委办、县政府办、县财政局、县审计局。

---

新平县发展和改革局办公室

2023 年 10 月 7 日印发



附件：

工程项目招投标事项核准意见表

项目业主：新平彝族傣族自治县戛洒镇曼哈社区

项目名称：新平县戛洒镇曼哈社区居家养老服务中心及卫生室建设项目

招 标 项 目 内 容	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用 招标方式
	全部 招标	部分 招标	自行 招标	委托 招标	公开 招标	邀请 招标	
勘察							√
设计							√
建筑工程							√
安装工程							√
监理							√
其它							√

审批部门审核意见：核准。

审批说明：其它项下建设内容，符合《国家发展改革委办公厅关于进一步做好<必须招标的工程项目规定>和<必须招标的基础设施和公用事业项目范围规定>实施工作的通知》（发改办法规〔2020〕770号）规划定，应按相关法律法规规定招标。涉及公共资源交易事项进公共资源交易场所办理。

新平县发展和改革局

2023年10月7日

