

新平彝族自治州工业科技和信息化局

新工科信函〔2019〕1号

新平县工业科技和信息化局 对政协新平彝族自治州委员会九届三次会议 第 54 号提案答复的函

扬武政协活动组 委员：

您们提出的《关于加快新平大开门工业商贸型集镇建设的建议的提案》，已交由我局研究办理，现答复如下：

一、统筹规划方面

对大开门片区进行开发，是落实新平县“十三五”“一核三极三带”发展战略规划的具体要求，也是新平县主动融入市委、市政府“四带多园”经济发展战略和玉溪市绿色钢铁城建设的重要举措，是推动新平高质量跨越式发展的重要抓手。为统筹好市县发展要求，县委县政府多次召开专题会议，对大开门片区开发进行统筹规划，先后对新平县园区总体规划、扬武集镇规划进行修编，编制了大开门组团开发控制性详细规划，并结合土地、林业、环保等红线的划定充分考虑了大开门片区开发的需要。通过园区规划调整，目前，大开门片区综合开发规划面积 4805 亩（规划建设用地 4252 亩，河道、自然保留农林地 553 亩），功能定位为矿

冷联动装备制造的循环经济集群区，建设产城融合发展的特色小镇，打造对外开放的门户形象。项目分两期实施，一期完成 1510 亩土地开发，主要以居住、商业、公共服务及仓储物流用地功能为主；二期完成 3295 亩土地开发，主要以工业、仓储物流等产业发展为主；项目“五通一平”建设概算总投资 9.1 亿元，其中：一期 4 亿元、二期 5.1 亿元。

二、基础设施建设方面

大开门片区综合开发及转型升级工作，根据 2017 年 8 月 3 日项目协调领导小组会议的安排，及时成立项目指挥部，组建项目推进工作组，抽调精兵强将进驻扬武大开门着力推进各项工作，截止目前，已完成投资 19903 万元，具体进展情况如下：

一是完成了搬迁安置点、仙福公司办公住宿及物流等 320 亩项目用地的场地平整，86 套临时安置房、1 间模型摆放室、3 间杂物堆放间、2 座公厕及附属设施建设。

二是完成 134 户搬迁安置房屋基础工程并移交建盖房屋、收费站南面地块、大开门居委会东面地块场地平整工程建设、启动实施大新公路改扩建、三号路、四号路、老大新路改建土方开挖项目；完成征地 1768 亩，共兑付征地补偿 8482 万元。

三是仙福公司转型升级项目涉及的 134 户搬迁户，目前 126 户已签订搬迁补偿安置协议并领取搬迁补偿补助及搬迁奖励资金 2841 万元，完成小团山、营排、甘棠、尼者 4 个小组房屋拆除，完成区域内涉及的 5 户、22 冢及 5 冢无主坟的搬迁，兑付补偿费 50 万元。

四是 213 国道改道建设，经县领导及县级相关部门多次现场踏勘后，初步方案已确定，计划以仙福公司为起点道路横穿平甸

河至东岸，沿平甸河东岸向上游至大开门桥头村，既能保障仙福公司生产及货物运输畅通，又能缓解 213 国道车流量的压力。

五是罗里至大开门铁路货运专线初步方案已定，设计为从罗里引入专线后开三个口，一个口至仙福公司，一个口至玉昆钢铁，一个口为预留接入新平城区，红线内由市工投公司建设，红线外由两家企业各自承建，项目预计总投资 28 亿元，市工投公司预计投资 15 亿元。

六是保障大开门片区生产生活用水问题，生产用水拟采用平甸河水库作为水源点；生活用水已做过简易规划，拟采用它克冲水库作为水源点，并将其防渗处理纳入了“十三五”规划，后因市级统一规划，整个大化工业园区生活用水由峨山县化念水库统一供给。

七是电力、通讯、燃气等设施建设情况。完成了 6 回 10KV、2 回 110KV、8 回 35kV 输电线路迁改和通信线路迁改等工程建设，目前，大开门及周边已建设使用的基站有 7 座，移动、电信、联通信号实现了全覆盖。燃气建设总管已铺设至峨山县化念镇，大开门片区燃气布局规划已完成。

三、推动生产性服务发展方面

根据产城融合发展布局要求，新平大开门工业商贸型集镇建设规划区域将设立金融服务区、商贸服务区、文教服务区、医疗服务区和休闲娱乐服务区等服务功能。金融服务方面，目前已有农商行营业网点；商贸服务区已规划了用地，待招商进入；文教服务方面，已完成小学和幼儿园迁建方案，小学迁建用地规划 28 亩，投资概算 3300 万元。幼儿园迁建规划用地 8 亩，投资概算 1306 万元；医疗服务方面，规划建设扬武卫生院大开门分院，按

一级医院标准设置，计划投资 2500 万元，现已完成可研，等待立项。

四、政策扶持方面

在项目建设中，积极向上争取资金和项目支持；对招商引资引进的企业，执行县级相关优惠政策。

下一步工作中我们将根据大开门组团开发方案，结合新平大开门工业商贸型集镇建设和大开门片区综合开发及转型升级工作要求，积极向上争取项目和资金，全力推进新平大开门工业商贸型集镇建设各项工作。

新平县工业科技和信息化局

2019年8月12日

(联系人及电话：马国顺 13577760655)

抄 送：县政府办公室议案提案股、县政协提案联络委。

新平县工业科技和信息化局

2019年8月12日印发
