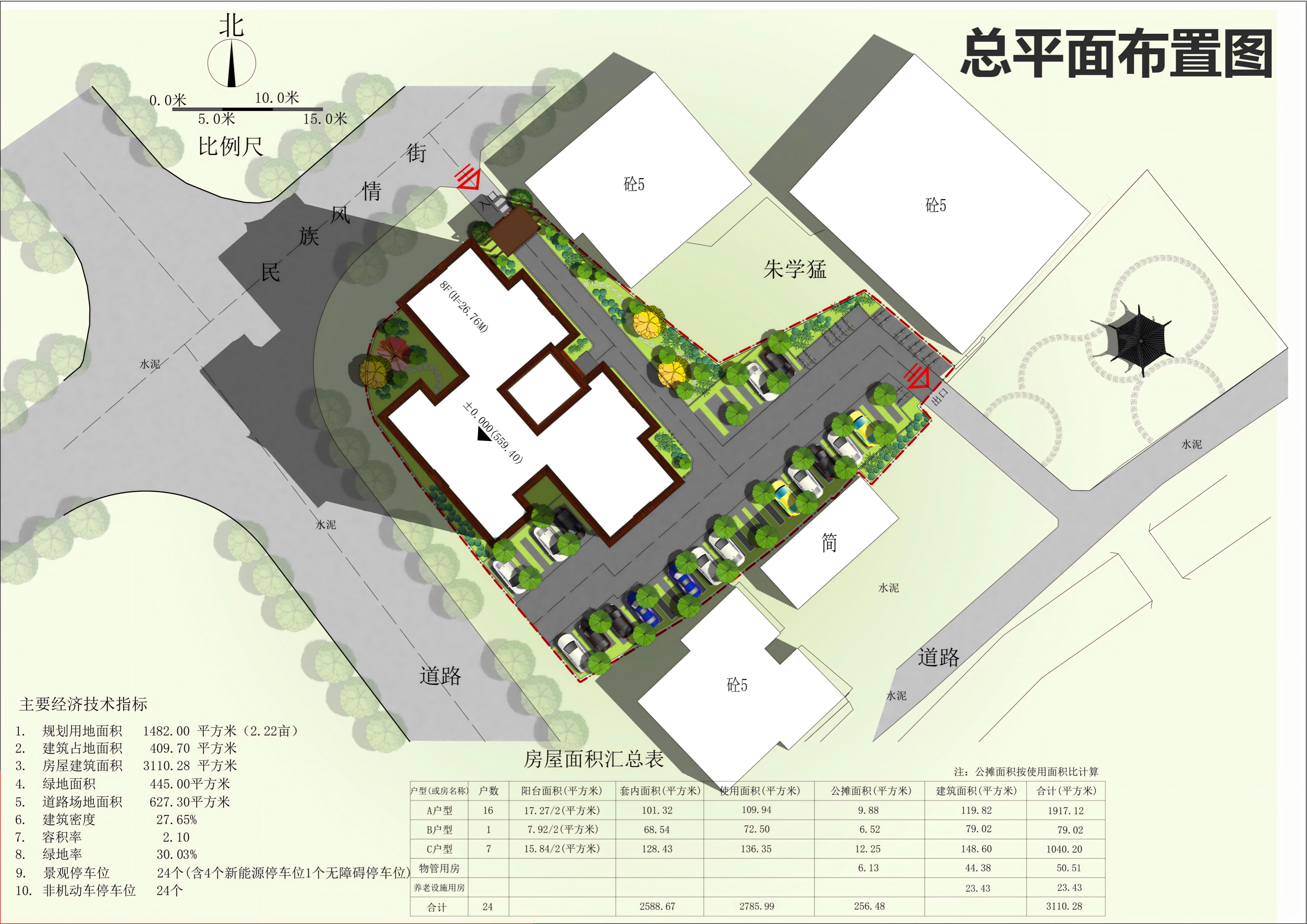
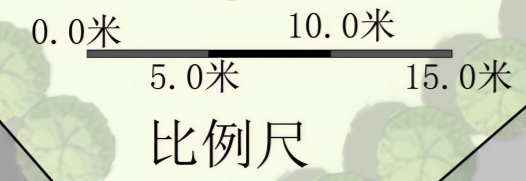


总平面布置图



主要经济技术指标

- 1. 规划用地面积 1482.00 平方米 (2.22亩)
- 2. 建筑占地面积 409.70 平方米
- 3. 房屋建筑面积 3110.28 平方米
- 4. 绿地面积 445.00平方米
- 5. 道路场地面积 627.30平方米
- 6. 建筑密度 27.65%
- 7. 容积率 2.10
- 8. 绿地率 30.03%
- 9. 景观停车位 24个(含4个新能源停车位1个无障碍停车位)
- 10. 非机动车停车位 24个

房屋面积汇总表

户型(或房名称)	户数	阳台面积(平方米)	套内面积(平方米)	使用面积(平方米)	公摊面积(平方米)	建筑面积(平方米)	合计(平方米)
A户型	16	17.27/2(平方米)	101.32	109.94	9.88	119.82	1917.12
B户型	1	7.92/2(平方米)	68.54	72.50	6.52	79.02	79.02
C户型	7	15.84/2(平方米)	128.43	136.35	12.25	148.60	1040.20
物管用房					6.13	44.38	50.51
养老设施用房						23.43	23.43
合计	24		2588.67	2785.99	256.48		3110.28

注：公摊面积按使用面积比计算