



新平县城医共体建设项目--漠沙镇医疗卫生次中心
主要技术经济指标

1. 规划用地面积 (m ²)	5267.62m ²	
2. 建筑占地面积 (m ²)	医疗卫生次中心占地面积942.85m ² (配套用房为地下建筑)	
3. 总建筑面积 (m ²)	6093.42m ²	其中1、医疗卫生次中心建筑面积:5784.38m ² (计容) 2、不计容地下配套用房建筑面积:309.04m ²
4. 道路场地面积 (m ²)	2431.80m ²	
5. 建筑密度 (%)	17.90%	
6. 容积率	1.10	
7. 绿地面积 (m ²)	1892.97m ² (机动车停车位绿化:42.43m ²)	
8. 绿地率 (%)	35.94%	
9. 机动车停车位	27个 (含1个无障碍停车位, 2个新能源停车位)	
10. 非机动车停车位	33个	
11. 附属用房面积 (m ²)	57.04m ²	附属用房不在规划用地范围 (不计容)

新平县漠沙镇卫生院总技术经济指标

一	规划用地面积	10725.00平方米	
二	建筑占地面积	2158.00平方米	
	其中: 医疗卫生次中心占地面积	942.85平方米	
	公租房(一梯两户)占地面积	100.10平方米	
	公租房(一梯四户)占地面积	200.10平方米	
	公卫办占地面积	226.60平方米	
	发热门诊及食堂占地面积	155.00平方米	
	附属用房占地面积	57.04平方米	
	老住宿楼占地面积	287.85平方米	
	内儿科大楼占地面积	188.46平方米	
三	总建筑面积	10982.51平方米	
1	计容面积	10673.47平方米	
	其中: 医疗卫生次中心建筑面积	5784.38平方米	
	公租房(一梯两户)建筑面积	515.13平方米	
	公租房(一梯四户)建筑面积	1015.13平方米	
	公卫办建筑面积	1046.48平方米	
	发热门诊及食堂建筑面积	319.84平方米	
	附属用房建筑面积	57.04平方米	
	老住宿楼建筑面积	885.47平方米	
	内儿科大楼建筑面积	1050.00平方米	
2	不计容面积	309.04平方米	
	其中: 配套用房(地下)	309.04平方米	
四	场地面积	4757.98平方米	
五	绿地面积	3809.02平方米	
	其中: 一般绿地面积	3729.15平方米	
	机动车停车位绿地面积	79.87平方米	
六	建筑密度	20.12%	
七	容积率	1.00	
八	绿地率	35.52%	
九	机动车停车位	50个	含1个无障碍停车位, 2个新能源停车位, 2个救护车停车位
十	非机动车停车位	45个	

图例

- 规划范围
- 绿地
- 拟建建筑
- 道路
- 机动车停车位
- 非机动车停车位
- 道路场地长度坡比
- 设计高程
- 消防回车场
- 出入口